



Rif.: 60940989

**€ 385.000**

## Villa singola in vendita

Stintino, Via Ciociara

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 62.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella località Punta De Su Turrione, a soli 8 km dal centro Stintinese e a pochi passi dalle spiagge del mare di fuori, proponiamo in vendita villa capo-schiera su unico livello con taverna abitabile. Internamente ci accoglie un soggiorno con affaccio sulla veranda vista mare e sulla piscina privata. Attraverso un disimpegno accediamo alle due camere da letto e ai due bagni di cui uno finestrato con doccia e uno cieco sempre dotato di doccia. Esternamente abbiamo un ampio giardino che costeggia i tre lati dell'immobile e la piscina privata. Al piano seminterrato troviamo invece una camera doppia, un bagno finestrato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

