



Rif.: 60884842

↓ € 104.000

€ 110.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Porto Torres, Via Del Melo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1


 Classe energetica: **F**

 Prestazione energetica: 49 kW h/m² anno

Ci troviamo a Serra Li Pozzi, precisamente in Via del Melo. Presentiamo un appartamento situato al primo piano di una palazzina servita di ascensore, questa è già stata oggetto di Eco Bonus 110%. All'interno dell'abitazione ci accoglie una luminosa zona giorno in cui la cucina abitabile e la sala sono comunicanti, l'ambiente appena descritto è arricchito dal terrazzo vivibile, grazie alla doppia esposizione gli ambienti sono luminosi durante tutte le ore del giorno. Un disimpegno anticipa la zona notte formata da due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, entrambe hanno l'accesso tramite porta finestra al secondo terrazzo abitabile presente. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Il riscaldamento è autonomo sia con radiatori (alimentati con caldaia a gas) che con i condizionatori caldo/freddo. L'immobile si presenta come pronto da abitare, come da protocollo Eco Bonus 110% sono stati apposti gli infisse storni in pvc e vetrocamera, l'impianto di riscaldamento è stato rimodernato, il cappotto esterno è stato ripristinato ed è stato montato l'impianto fotovoltaico. Si presta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

