



Rif.: 61259786

€ 89.000

Trilocale in vendita

Santa Maria Coghinas, Via Pietro Nenni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SANTA MARIA COGHINAS – VIA PIETRO NENNI – Appartamento al primo piano con ampia terrazza. Nel tranquillo comune di Santa Maria Coghinas, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano inserito in un piccolo contesto residenziale privo di spese condominiali. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede all'ampia terrazza, ideale per pranzi e cene all'aperto o per rilassarsi durante la bella stagione. Un disimpegno conduce alla zona notte composta da due camere da letto e da un bagno finestrato. Completa la proprietà un pratico ripostiglio al piano terra, ricavato nel sottoscala, perfetto per riporre biciclette e tutta l'attrezzatura da mare. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo ed è pronto per essere abitato fin da subito. La posizione è uno dei suoi punti di forza: situato in una zona tranquilla, a pochi minuti dai principali servizi e dalle spiagge di Valledoria, La Ciaccia e Badesi, rappresenta la soluzione ideale sia come casa vacanze sia come investimento per locazioni turistiche.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

