



Rif.: 61237383

€ 219.000

Trilocale in vendita

Castelsardo, Via Siena - Lu Bagnu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

LU BAGNU, VIA SIENA - a 30 metri dal mare, piano terra con ampio cortile privato. A pochi passi dalla splendida spiaggia di Lu Bagnu, proponiamo in vendita una graziosa abitazione al piano terra, completamente ristrutturata, ideale sia come casa vacanze che come investimento ad alta redditività. L'immobile si distingue per il suo ampio cortile esclusivo di circa 100 mq, uno spazio versatile dove poter pranzare e cenare all'aperto, organizzare momenti di relax in totale privacy oppure parcheggiare comodamente l'auto all'interno della proprietà. La casa è composta da: luminoso soggiorno con angolo cottura riservato; camera matrimoniale; cameretta doppia; bagno con doccia; comodo ripostiglio/lavanderia. La posizione è uno dei suoi maggiori punti di forza: il mare è raggiungibile in appena 2 minuti a piedi, senza necessità di utilizzare l'auto nemmeno nei periodi di maggiore affluenza turistica. L'immobile rappresenta inoltre un'opportunità unica per chi cerca un investimento sicuro, grazie all'importante rendita garantita con uno storico dagli affitti turistici, consolidata e dimostrabile, che assicura un interessante ritorno economico fin da subito. Caratteristiche principali: Piano terra. Co.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

