



Rif.: 61183776

€ 149.000

Trilocale in vendita

Castelsardo, Via Berna - Lu Bagnu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 69.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LU BAGNU - VIA BERNA - VICINO AI SERVIZI E ALLA SPIAGGIA DI SA FERULA! L'appartamento che proponiamo in vendita si trova in una zona privilegiata, a circa 400 metri dalla spiaggia di Sa Ferula. Questa incantevole località è caratterizzata da lingue di sabbia che si insinuano tra le rocce. Anche il fondale marino è misto, in prevalenza sabbioso con rocce e massi sparsi offrendo un'oasi di tranquillità e bellezza naturale. La posizione strategica dell'appartamento garantisce inoltre la comodità di avere tutti i principali servizi a portata di mano come la pescheria, bar, ristoranti e supermercati, rendendo la vita quotidiana semplice e confortevole. L'appartamento si trova all'ultimo piano del condominio La Murighessa al quale accediamo tramite il balcone di proprietà. Ad accoglierli all'interno troviamo il soggiorno luminoso con

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

