



Rif.: 61172671

€ 79.000

Bilocale in vendita

Valledoria, Via Ampurias

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **E**

Bilocale al centro di Valledoria, in Via Ampurias. In una posizione comoda e centrale, questo bilocale rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere il paese a piedi, con tutti i servizi a portata di mano, senza rinunciare alla vicinanza del mare. La proprietà si presenta esternamente ben tenuta e non prevede spese condominiali. L'accesso avviene tramite due rampe di scale e l'appartamento si trova al primo piano, garantendo privacy e una piacevole luminosità. Gli interni, semi arredati, accolgono con un soggiorno ampio e arioso, completo di angolo cottura: uno spazio funzionale e ben sfruttabile, perfetto per la quotidianità e per momenti di relax. Da questa zona si accede direttamente al terrazzo, un valore aggiunto che regala uno sfogo esterno da vivere nelle giornate più miti, per una colazione all'aperto. Un comodo disimpegno accompagna agli altri ambienti della casa, dove troviamo un pratico ripostiglio, utile per organizzare al meglio la gestione degli spazi, un bagno cieco ma generoso nelle dimensioni, e infine la camera matrimoniale, ampia e luminosa, pensata per offrire comfort e riservatezza. La posizione è uno dei punti di forza: vivere in



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

