



Rif.: 61148750

**€ 335.000**

## Villa singola in vendita

Sassari, Strada Vicinale Russeggia - Platamona

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

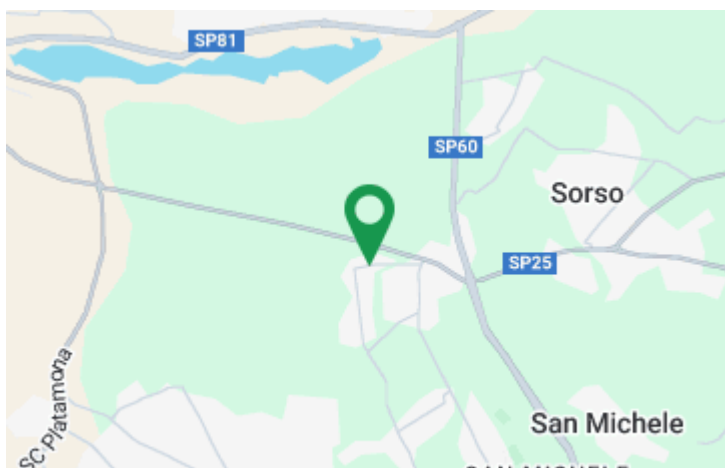
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SASSARI – Via Russeggia – A solo 2 km da Platamona In una posizione privilegiata, a pochi minuti dal mare e immersa nella quiete più assoluta, proponiamo in vendita una villa indipendente che rappresenta un equilibrio perfetto tra natura, comfort e privacy. La proprietà sorge in un contesto unico, dove il profumo del mare si mescola alla tranquillità della campagna. La vicinanza alla spiaggia di Platamona – raggiungibile in pochissimo tempo – permette di vivere il mare ogni giorno, senza rinunciare alla serenità di un ambiente verde e riservato. La zona è caratterizzata da ampi spazi aperti, dal silenzio e dalla presenza rigogliosa della natura, elementi che rendono questo luogo un'oasi di pace lontana dal caos cittadino ma perfettamente collegata a Sassari e Sorso. Un territorio ideale per chi desidera svegliarsi ascoltando i suoni della natura, godere di tramonti dorati e respirare aria pulita in ogni stagione. La villa, realizzata nei primi anni 2000, è stata pensata per garantire funzionalità, comfort e un'atmosfera accogliente in ogni

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

