



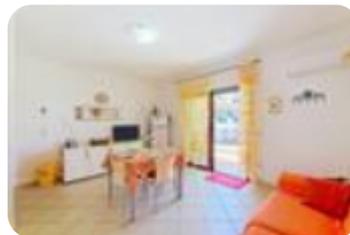
Rif.: 61081655

**€ 129.000**

## Trilocale in vendita

Valledoria, Via dei Navigatori - La Ciaccia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

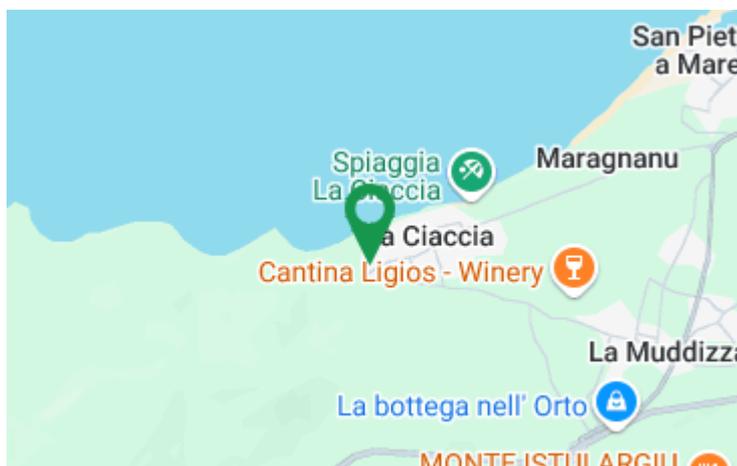
EP globale non rinnovabile: 64.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Valledoria – La Ciaccia - Via dei Navigatori A pochi passi dal mare, in una posizione privilegiata, proponiamo in vendita un grazioso appartamento situato al primo piano di un condominio edificato nel 2005. L'immobile si distingue per la splendida vista mare che si può ammirare dalla terrazza principale, accessibile dal luminoso soggiorno con angolo cottura. La zona giorno, ampia e accogliente, è ben separata dalla zona notte grazie a un comodo disimpegno che conduce al bagno principale, a una lavanderia, a una spaziosa camera matrimoniale e a una cameretta dotata di un proprio terrazzino privato. Completano la proprietà un posto auto privato situato sul retro dell'edificio. La spiaggia di Valledoria, in particolare nella zona di Maragnani e La Ciaccia, è molto apprezzata dagli amanti degli sport acquatici. Grazie ai venti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

