



Rif.: 61032911

€ 220.000

Villa a schiera in vendita

Valledoria, Via Paolo Borsellino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1



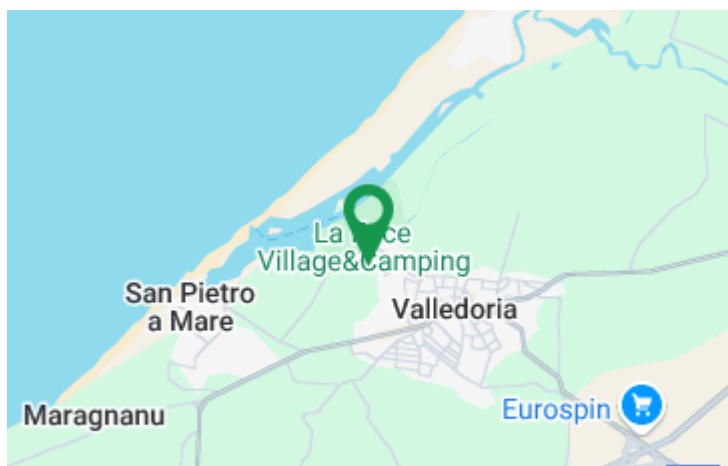
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VALLEDORIA - VIA AMPURIAS – Vicino alla famosa e rinomata Spiaggia di San Pietro, a pochi metri dal Camping La Foce e da tutti i servizi principali che il paese offre inserito in un contesto residenziale la Lottizzazione Ampurias ha una particolare resa a livello termico e acustico grazie anche all'utilizzo dei blocchi Isotex, infatti le villette verranno certificate in classe energetica A. Queste Villette sono una vera e propria chicca del mercato immobiliare di Valledoria e si distinguono sul mercato locale per la cura dei dettagli, lo stile e l'eleganza nell'utilizzo di semplici materiali tra cui il gres porcellanato utilizzato a pavimento e le travi al soffitto. La posizione strategica su cui si sviluppa la Lottizzazione, garantisce ad ogni proprietà la vista sul mare grazie al terrazzo-solarium esclusivo di proprietà al piano primo. Le abitazioni si sviluppano su unico livello al piano terra, autonome di contatore di acqua e luce, dispongono di doccia esterna, lastrico solare vista mare di pertinenza esclusiva e posto auto privato scoperto. Le villette Ampurias sono in fase di costruzione e si caratterizzano per le ampie e comode verande coperte, l'ampia pertinenza esterna [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

