



Rif.: 61032032

**€ 139.000**

**Bilocale in vendita**

Castelsardo, Via Brigata Sassari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTELSARDO - VIA AMERIGO VESPUCCI - Nel cuore del Paese, a pochi centinaia di metri dalla Vignaccia e dalla piazza centrale. La zona in cui è ubicato il fabbricato di via Amerigo Vespucci rinominato 'Residenza la Pianedda' data la centralità e la vicinanza ai servizi principali è tra le più ricercate della zona, infatti una volta parcheggiata la propria auto si può tranquillamente raggiungere il supermarket, la pescheria, il tabacchino, pizzeria o ristorante con una passeggiata, è assolutamente la residenza perfetta per chi non ama spostarsi in auto durante la propria vacanza. Per gli amanti del mare con una passeggiata è possibile raggiungere la caletta della Vignaccia oppure la spiaggia del paese La Marina per qualche ora di mare. Il fabbricato realizzato nel 2008, si sviluppa al piano seminterrato, piano terra, un piano primo e piano secondo e dispone di due ingressi, il primo dal quale l'appartamento risulta un piano terra da via Brigata Sassari con accesso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

