



Rif.: 61015540

**€ 69.000**

## Ter. residenziale in vendita

Castelsardo, Via Regina Elena

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CASTELSARDO : VIA REGINA ELENA - A pochi metri dalla piazza Centrale Nel cuore del paese, a pochi metri da tutti i servizi, dalla spiaggia della Marina e ai piedi del Castello dei Doria, Proponiamo in vendita DUE LASTRICI EDIFICABILI per un totale di 170 mq, con la possibilità di realizzare due appartamenti tipologia trilocale, ognuno dotato di una pergola con vista spettacolare sulla fortezza dei Doria e sul mare. Un'opportunità unica per costruire il tuo spazio ideale in uno dei Borghi più belli d'Italia. Data la posizione strategica e la vicinanza al mare e al centro di Castelsardo è l'investimento perfetto da mettere a reddito dato la disposizione delle due unità E l'indipendenza di cui godono è possibile affittarli contemporaneamente durante la stagione traendone il massimo guadagno. Il vantaggio di acquistare l'immobile di via Regina Elena è sicuramente la fortuna di raggiungere oltre che la spiaggetta e dunque fare un tuffo con i propri amici o famiglia potersi spostare a piedi anche per mangiare una cosa o per fare un aperitivo nei vari locali del centro. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattaci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

