



Rif.: 60980761

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Valledoria, Via Giuseppe Mazzini - La Muddizza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**EP globale rinnovabile:** 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VALLEDORIA - LOCALITA' LA MUDDIZZA - VIA MAZZINI - A 1,5 km dal mare. Il complesso di via Mazzini ultimato nel 2019 è la residenza estiva perfetta per chi volesse una soluzione già pronta con delle ottime rifiniture. Proponiamo in vendita un appartamento tipologia bilocale al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, dal soggiorno raggiungiamo la terrazza vivibile, una pertinenza privata dove mangiare in tutta privacy con la propria famiglia. A completare l'immobile la camera da letto matrimoniale, e il bagno con doccia finestrato. A disposizione dell'appartamento anche un parcheggio privato coperto, e un ripostiglio ricavato sempre nell'aria parcheggio. Questa soluzione è ideale per chi cerca un piccolo alloggio estivo dove trascorrere momenti indimenticabili con la propria famiglia, avendo a disposizione una comoda terrazza privata a livello dove poter mangiare, o anche ottima per investimento da mettere a reddito nel periodo estivo. Non sono presenti costi condominiali. Il mare è a meno di 1,5 chilometro e questo permette a chi volesse di raggiungere a piedi la spiaggia tipica della zona, o in macchina a 2 minuti è possibile raggiungere San Pietro a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

