



Rif.: 60957493

↓ € 159.000

€ 160.000 (-1%)

Villa a schiera d'angolo in vendita

Valledoria, Via Luigi Galvani

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 177 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Piano:	2



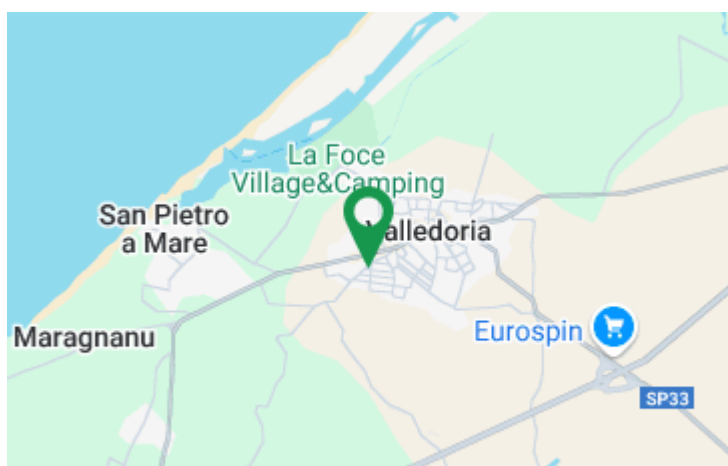
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VALLEDORIA - VIA GALVANI - Situata nel cuore di Valledoria, offre una posizione strategica vicino a tutti i servizi essenziali e a soli 2 km dal mare, rendendola ideale come prima abitazione. Progettata negli anni '90 e completata nei primi anni 2000. La casa è caratterizzata da ambienti spaziosi, luminosi e vivibili, distribuiti su tre livelli: piano seminterrato, piano terra e primo piano. Si accede alla proprietà mediante ingresso indipendente al piano terra costituito da un ampio soggiorno con camino e angolo cottura. A completare questo ambiente la terrazza di ampia metratura ideale per organizzare pranzi in famiglia. Dal disimpegno raggiungiamo il primo bagno spazioso con doccia. Percorrendo la scala realizzata in marmo interna raggiungiamo il piano seminterrato di altezza 2,50. Nella taverna finestrata è stato ricreato un secondo camino con angolo cottura. Comodo sottoscala per riporre oggetti, un secondo bagno/lavanderia e infine il vano caldaia che comprende un autoclave di circa 500 litri e lo scaldabagno Al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

