

Rif.: 60816148

↓ € 109.000

€ 115.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Castelsardo, Via Valle D'Aosta - Lu Bagnu

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 67,94 kW h/m<sup>2</sup> anno

LU BAGNU - VIA VALLE D'AOSTA - In zona panoramica e in complesso dotato di ottima esposizione. La zona di via Valle d'Aosta ha come caratteristica principale la posizione, dato che è sviluppata su un promontorio in cui la vista sul mare è probabilmente tra le più belle e suggestive di Lu Bagnu. Questo complesso composto da meno di 8 appartamenti è privo di spese aggiuntive condominiali, valore sicuramente aggiunto per chi non vuole affrontare costi extra, ed è stato realizzato nel 2006 e rifinito con cura nel 2019. Questo complesso si distingue dal contesto generale per la cura dei dettagli, lo stile e l'eleganza nell'utilizzo di semplici materiali senza però dover rinunciare all'utilizzo di materiali di primissima scelta come gli infissi della 'Rehau', dotati di zanzariere e la porta blindata della Dierre. All'immobile accediamo mediante il proprio ingresso indipendente da un cancelletto esterno che insieme alla recinzione perimetra i confini della pertinenza privata che si estende su due lati, uno spazio perfetto per chi ha degli animali domestici e desidera lasciarli all'esterno in totale tranquillità. Il primo cortile con giardino è un vero e proprio



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

