



Rif.: 60594667

**€ 125.000**

**Trilocale in vendita**

**Castelsardo, Via Augusto - Lu Bagnu**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 120 kW h/m<sup>2</sup> anno

LU BAGNU - VIA AUGUSTO - In un contesto Residenziale, a 300metri dal Mare Via Augusto risulta una traversa di via Terme Romane, composto per lo più da villette e porzioni di ville dista solo 300 metri dal centro di Lu Bagnu e dalle Spiagge principali, è sicuramente il contesto perfetto per acquistare una prima casa dove costruire il proprio futuro oppure per acquistare un rifugio sicuro dove trascorrere vacanze da sogno. La casa di via Augusto è una soluzione semi indipendente in quanto ha in comunione con l'appartamento accanto il camminamento al piano terra d'ingresso per le abitazioni. Al piano terra è presente di proprietà esclusiva dell'immobile un cortile con pergola perfetto per parcheggiare la propria auto e un giardino di circa 20 mq. Al piano primo mediante scala in comune accediamo alla proprietà, sviluppata interamente al piano primo per circa 60 mq. La casa è composta da zona giorno con angolo cottura, comoda e luminosa, dal disimpegno accediamo al bagno finestrato con doccia, la camera matrimoniale e la seconda camere con tre lettini. Dal disimpegno è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

