



Rif.: 61249557

€ 68.000

Casa semindipendente in vendita Sassari, Via Pettenadu - Sassari Centro Storico

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 149.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 149.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NUOVA PROPOSTA – VIA PETTENADU Nel cuore del centro storico di Sassari, in Via Pettenadu, proponiamo in vendita una casa semindipendente disposta su più livelli, con ingresso indipendente e una distribuzione degli ambienti che permette di separare comodamente la zona giorno dalla zona notte. L'accesso all'abitazione avviene dal piano terra, tramite ingresso indipendente. Una scala interna ci accompagna al primo piano, interamente dedicato alla zona giorno, dove troviamo un luminoso soggiorno con angolo cottura: un ambiente unico, pratico e ben organizzato, pensato per sfruttare al meglio gli spazi disponibili. Sullo stesso livello è presente anche un comodo doppio servizio, particolarmente utile nella quotidianità. Salendo al piano superiore raggiungiamo la zona notte, dove troviamo un'ampia camera matrimoniale, luminosa e dotata di climatizzatore, ideale per garantire maggiore comfort durante tutto l'anno. A completare il piano è presente un bagno finestrato con box doccia. La soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

