



Rif.: 61217743

€ 250.000**Attico in vendita****Sassari, Via caniga - LI Punti**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Piano:	3

Classe energetica: 

Via Caniga: Nel cuore del quartiere di Caniga, a Sassari, proponiamo in vendita un interessante appartamento disposto su due livelli, situato al terzo e quarto piano di una palazzina edificata nel 2005, servita da ascensore che accompagna comodamente fino al piano. L'ingresso all'immobile si apre su un luminoso soggiorno, valorizzato da tre porte finestre che donano grande respiro agli ambienti e permettono l'accesso diretto a una terrazza che avvolge la casa su tre lati, offrendo sfoghi esterni vivibili e una piacevole esposizione. La zona giorno si sviluppa in maniera funzionale, con angolo cottura perfettamente integrato nello spazio, pensato per garantire praticità senza rinunciare all'estetica. Sempre su questo livello troviamo una camera da letto e un bagno, ideali sia come zona ospiti che come soluzione abitativa comoda e immediata. Dal soggiorno, tramite una scala a chiocciola, si accede al piano superiore, interamente mansardato, dove si sviluppa la zona notte. Qui sono presenti tre camere da letto abitabili, tutte dotate di terrazzino privato che dona luce e sfogo esterno agli ambienti. Completa il livello un secondo bagno, anch'esso con accesso a un terrazzino. La soluzione [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

