



Rif.: 61198321

€ 135.000

Casa indipendente in vendita

Sassari, Via gran condotto - Sassari Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 177 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA PROPOSTA: Via del Gran Condotto - Centro storico
Proponiamo in vendita una casa indipendente su più livelli nella zona di Sant'Appollinare, centro storico di Sassari. L'immobile attualmente si presenta con due ingressi: uno principale da Via Del Condotto ed uno secondario dal vicolo chiuso parallelo. Dall'ingresso principale veniamo accolti da un disimpegno che ci porta alla zona giorno composta da: soggiorno con riscaldamento autonomo e stufa a pellet, cucina abitabile ed un bagno di servizio con i principali sanitari. Proseguendo abbiamo l'accesso ad uno spazio unico nel centro storico: un ampio cortile vivibile con accesso anche dal vicolo chiuso, ideale per chi vuole concedersi momenti di convivialità e privacy pur rimanendo nel centro storico della città. Sempre al piano terra, con doppio ingresso, troviamo già una stanza soppalcata con bagno predisposto. Salendo al primo piano troviamo la zona notte composta da due camere, una matrimoniale ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

