



Rif.: 61183651

**€ 100.000**

## Trilocale in vendita

Sassari, Via al duomo - Sassari Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nuova proposta: Via al Duomo Nel Cuore del Centro storico, adiacente a Piazza Mazzotti, proponiamo in vendita un trilocale al secondo piano su più livelli. L'immobile ci accoglie con il soggiorno che affaccia direttamente sulla via principale, un bagno di servizio ed una cucina, completa di camino funzionante, che affaccia sul verde. Salendo al primo piano troviamo la zona notte, composta dalla camera da letto padronale, ed un' ampia stanza attualmente divisa da un tramezzo dal quale sono state ricavate una cameretta ed uno studio. Qui troviamo un secondo bagno finestrato completo di box doccia ed un ripostiglio. Salendo al secondo ed ultimo piano troviamo il terrazzo a tasca, completo di riserva idrica. Questa soluzione risulta essere ideale per chi cerca un'abitazione principale al centro storico in posizione strategica, vicina ai principali servizi della città. Contatta la nostra agenzia per maggiori info o per fissare un appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

