



Rif.: 61141052

**€ 130.000**

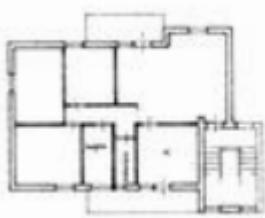
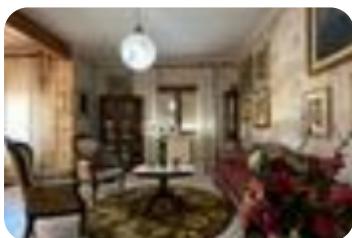
### Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Coghinas - Sant'Orsola

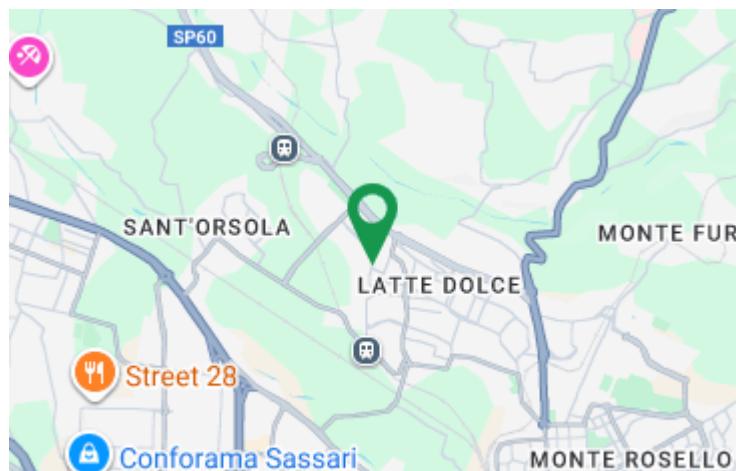
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 10.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

Viale Coghinas, Sassari - LATTE DOLCE Nel tranquillo e ben servito quartiere di Latte Dolce, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento al primo piano di una palazzina signorile composta da sole 6 unità abitative, distribuite su 3 piani totali. La palazzina è dotata di montacarichi condominiale, comodo per il trasporto di oggetti ingombranti. Accedendo all'immobile ci accoglie un ampio ingresso che si apre verso un grande salone luminoso. A lato, troviamo la cucina separata e abitabile, che gode di accesso diretto a un terrazzo con affaccio sul giardino condominiale. Dalla zona giorno si accede a un secondo terrazzo frontale che si affaccia su Viale Coghinas, regalando luce naturale e una visuale aperta sul quartiere. La zona notte si compone di: Camera da letto matrimoniale Due camerette per ragazzi Bagno finestrato con box doccia Secondo servizio igienico finestrato, ideale per ospiti o uso quotidiano. Completa la proposta la possibilità di acquistare un box auto con un supplemento di 10.000 euro. Il condominio dispone di un ampio giardino, curato e verdeggianti, dotato di un campo da tennis e di una zona giochi per bambini, elementi rari e



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

