

Partita IVA: 02864250903 Corso Vittorio Emanuele II. 47 07100 Sassari (SS) Email: sscb4@tecnocasa.it - Tel.: 079233617

















Rif.: 61113890

Tipologia:

## € 32.000

## Bilocale in vendita

Sassari, Via san donato - Sassari Centro Storico

appartamenti

Superficie: mq 79 ca. Locali: 2 Sottotipologia: 2 locali €0 Spese Annue: Bagni: 1 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

Nuova proposta: Via San Donato. Proponiamo in vendita un bilocale situato in una palazzina composta da tre unità abitative. L'immobile si trova al primo piano ed è composto da un soggiorno, attualmente utilizzato come camera, una cucina abitabile con angolo cottura, un bagno finestrato ed un ampia camera matrimoniale luminosa. La proprietà si presenta in buono stato con spazi ben distribuiti ed ha una rendita di €3000 annui. Inoltre vi è la possibilità di acquistare anche l'unità del secondo piano, idelae per chi desidera unire in un'ampia residenza oppure chi cerca un investimento ai fini locativi.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

