



Rif.: 61110010

**€ 24.000**

## Trilocale in vendita

Sassari, Via S. Donato - Sassari Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

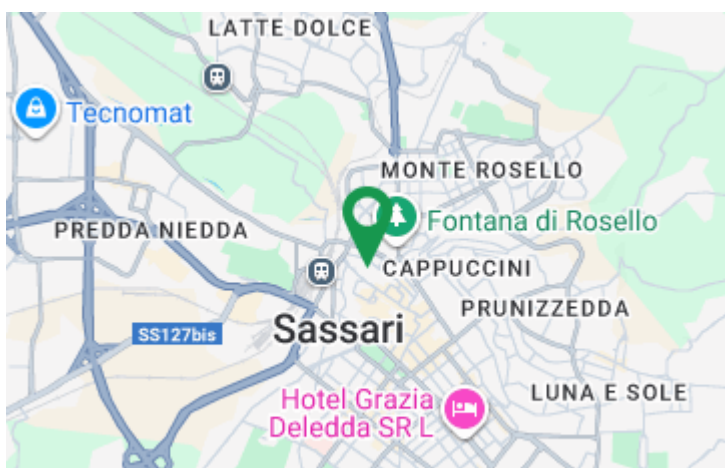
**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nuova Proposta: Via San Donato Nel cuore del centro storico di Sassari, proponiamo due immobili situati al secondo piano di una piccola palazzina d'epoca. Catastalmente troviamo già due unità abitative distinte: un monolocale con bagno ed un bilocale, entrambi con annessa soffitta al piano superiore. Inoltre, avendo in vendita anche il primo piano, c'è la possibilità di acquistare oltre i 2/3 dell'intera palazzina (escluso il locale al piano terra). Attualmente richiedono una ristrutturazione completa, ideale per chi desidera dare vita ad una soluzione personalizzata ed unica. Non esitare a contattarci!



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

