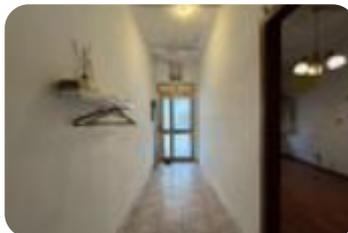




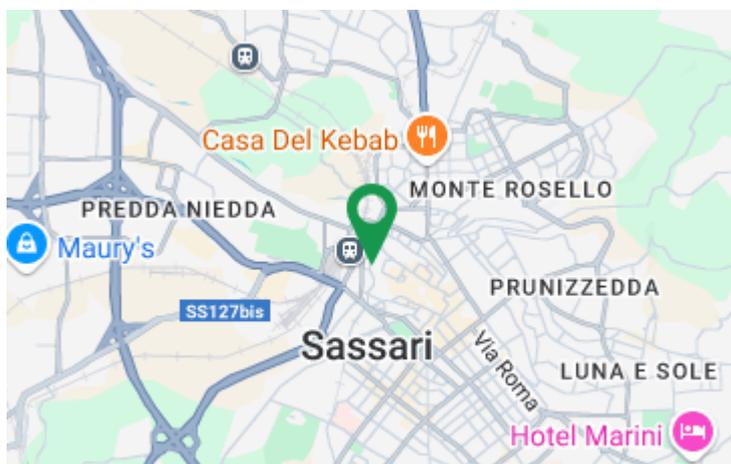
Rif.: 61001948

**€ 50.000****Casa indipendente in vendita****Sassari, Via sambigucci**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VICOLO SAMBIGUCCICI troviamo nel cuore della zona Sant'apolinare, quartiere centrale di Sassari, ben servito dai mezzi, uffici, scuole e vie di passaggio che collegano la città. La proprietà, indipendente si sviluppa su due piani ed è così composta: un ingresso al piano terra che conduce direttamente all'ambiente dedicato al soggiorno con cucina a vista; accanto un bagno completo di box doccia. Sempre al piano terra troviamo una spaziosa camera da letto. Il piano superiore raggiungibile con una scala interna è caratterizzata da un ulteriore camera da letto ed un terrazzo abitabile. La soluzione al momento si presenta in discreto stato, con qualche intervento di manutenzione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

