



Rif.: 60970974

€ 65.000

Bilocale in vendita

Sassari, Via Gavino Pittalis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 802.63 kW h/m² anno

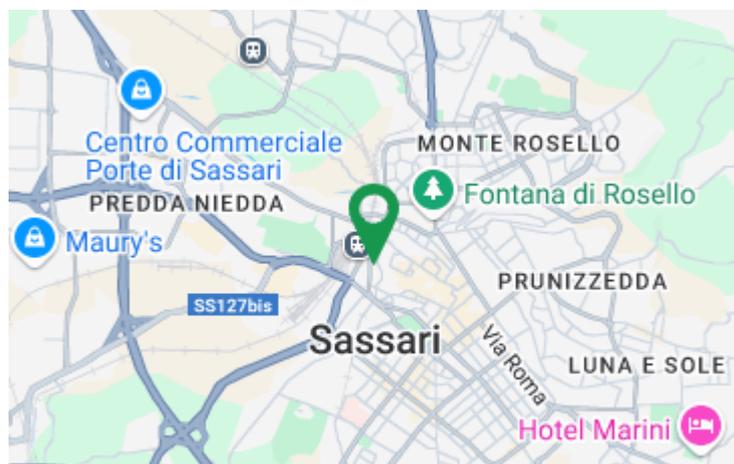
EP globale rinnovabile: 802.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GAVINO PITTALIS. Siamo a pochi metri da Corso Vico, strada di passaggio e ben servita da mezzi pubblici che conducono i vari punti della città. La proprietà si trova al piano terra di un piccolo complesso ed ha il suo ingresso indipendente; una confortevole zona giorno con angolo cottura si trova all'ingresso della casa, la quale dispone anche di climatizzatore e stufa a pellet. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con doppia esposizione e doppio punto luce; anche in quest'ultimo ambiente è presente un climatizzatore. il bagno all'interno della casa è uno ed è completo di box doccia. Questo immobile si trova come anticipato, in una zona strategica, vicina ai punti cardine della città, fermate dei bus, stazione e uffici pubblici, inoltre si presta perfettamente come eventuale soluzione da dedicare alla locazione turistica e/o b&b. È bene precisare che l'ingresso al piano terra e l'assenza di barriere architettoniche permette a coloro che hanno particolari esigenze di poter usufruire dell'abitazione nel pieno delle sue funzionalità. La proprietà viene venduta completa di ARRFDI

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

