



Rif.: 60888337

€ 155.000

Trilocale in vendita

Sassari, Via canopolo - Sassari Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 59.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA PROPOSTA Via Canopolo. Situato nella parte alta del centro della città, vicina a Piazza Azuni, offre una posizione privilegiata vicino a tutti i servizi principali, tra cui negozi, ristoranti e trasporti pubblici. Recentemente ristrutturato con rifiniture di alta qualità, si presenta con l'ingresso sull'ampio soggiorno con zona pranzo, una cucina spaziosa separata e ideata nei minimi particolari. La zona notte separata da un disimpegno è caratterizzata da due camere da letto spaziose e luminose, con accanto un bagno grande studiato con un design moderno; inoltre, è presente un doppio servizio/lavanderia in cui è stato installato un impianto autonomo con autoclave legato ad una riserva idrica di 300 litri. Questa soluzione, come precedentemente anticipato è stata oggetto di ristrutturazione interna che ha interessato tutte le sue parti, dalla modifica degli ambienti interni, tutta la pavimentazione, gli infissi totalmente sostituiti, gli impianti completamente rivisitati, creata una predisposizione per la domotica e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

