**Affiliato: Studiodelmonte Srl**
Partita IVA: 02977360904
Via Montello, 1/D 07100 Sassari (SS)
Email: sscaa@tecnocasa.it - Tel.: 079253797









Rif.: 61294823

# € 155.000

## Trilocale in vendita

**Sassari, Via Castelsardo - Monte Rosello**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 80 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 780 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 4 |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** 😐
**EP estiva del fabbricato:** 😐

Nella località di Baddimanna a Sassari, proponiamo un appartamento di 80 mq situato al piano alto di un edificio moderno, costruito nel 2012. L'immobile, di categoria civile, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno ,il terrazzo offre momenti di relax all'aperto. La cucina è separata, garantendo uno spazio ben organizzato per le attività quotidiane. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe ben illuminate, e due bagni, offrendo comodità e privacy. L'appartamento è servito da un ascensore, facilitando l'accesso ai piani superiori. Completa la proprietà un box auto, che

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.