



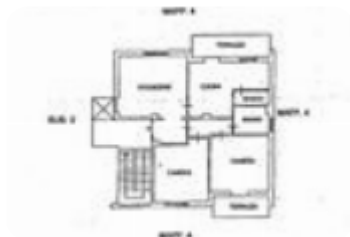
Rif.: 61198659

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Sassari, Viale Sicilia - Monte Rosello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 520
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

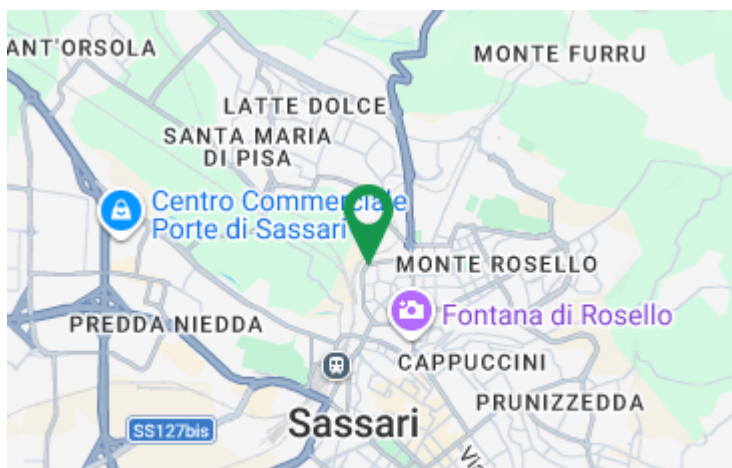
EP globale non rinnovabile: 109.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Monte Rosello a Sassari, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano basso di un edificio con facciata ristrutturata, l'immobile offre una superficie di 110 mq. L'ampia sala con angolo cottura rappresenta il fulcro della zona giorno, ideale per momenti di convivialità. La zona notte comprende tre camere da letto, garantendo spazio e privacy per tutta la famiglia. Il bagno è funzionale e ben distribuito ed ha un doppio servizio-lavanderia. Due terrazzi completano l'offerta, offrendo spazi esterni per il relax. L'edificio è dotato di ascensore, facilitando l'accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

