



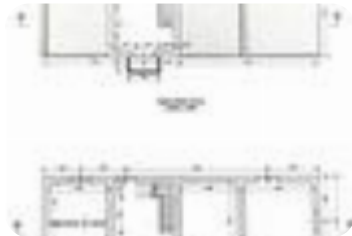
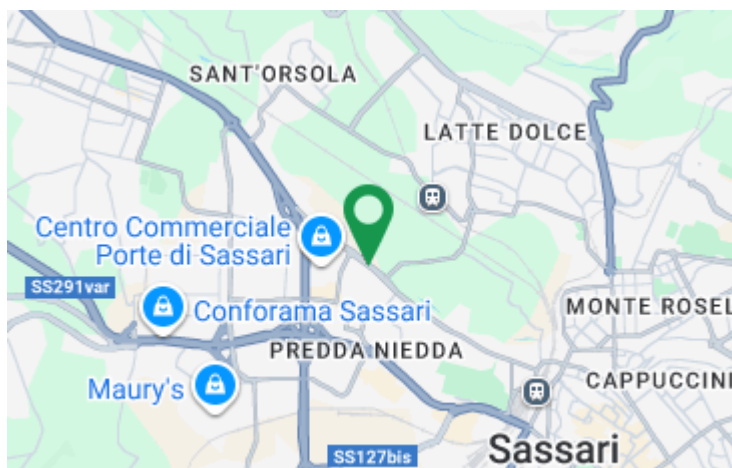
Rif.: 61159162

€ 90.000**Rustico in vendita****Sassari, Via P. Torres - Predda Niedda**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona industriale di Predda Niedda, in una posizione strategica ad altissimo traffico veicolare, proponiamo in vendita una proprietà dal grande potenziale operativo. L'area si estende su un terreno pianeggiante di circa 6600 metri quadri, ottimo per la sua ampia metratura. All'interno del lotto è presente un fabbricato diroccato di 115 metri quadri che necessita di un rifacimento totale, offrendo la possibilità di creare un caseggiato su due livelli. Si tratta di un'ottima soluzione per le aziende che necessitano di grande spazio esterno per logistica o esposizione e desiderano una sede su misura con la massima visibilità. La combinazione tra l'ampio lotto e lo sviluppo verticale del fabbricato permette di ottimizzare al meglio ogni metro quadro a disposizione.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

