



Rif.: 61228959

€ 60.000

Casa indipendente in vendita

Sassari, Strada Vicinale Spina Santa Pultigali - Ottava

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

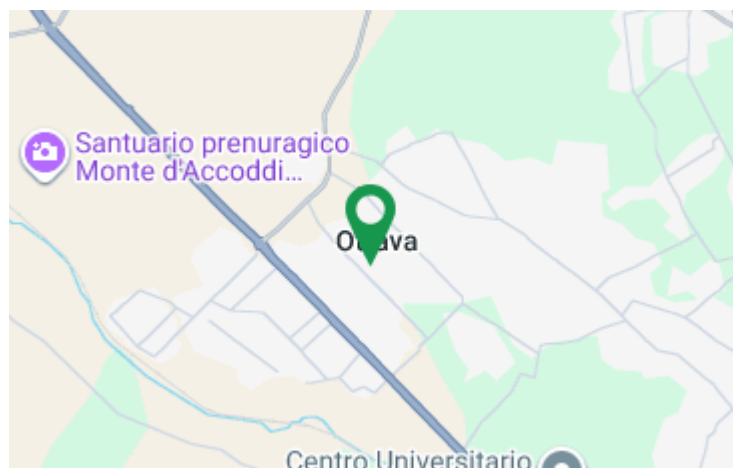
EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tranquillo contesto della località di Ottava, Spina Santa Pultigali, nel comune di Sassari, è disponibile per la vendita una casa indipendente di 45 mq. Questa abitazione, costruita nel 1967 e ristrutturata da pochissimi anni; si sviluppa interamente al piano terra e offre spazi ben distribuiti. All'interno, troverete due locali che comprendono una camera da letto matrimoniale e un soggiorno con cucina, adatta a diverse esigenze. Il bagno finestrato è funzionale e ben tenuto. L'immobile è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. All'esterno, un cortile privato offre uno spazio verde ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà include anche due posti auto, una caratteristica rara e preziosa nella zona. Questa casa rappresenta una soluzione abitativa pratica e accogliente, perfetta per chi cerca un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

