



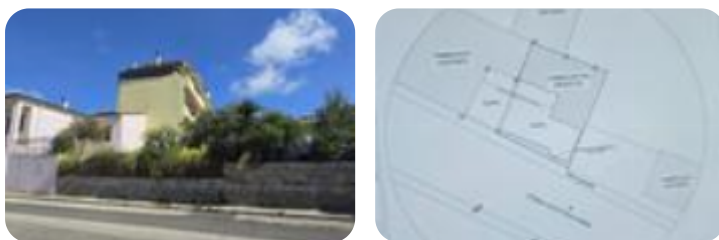
Rif.: 61207387

€ 55.000

Ter. residenziale in vendita

Sassari, Via Mario Pittalis

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 119 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita a Li Punti, in via Mario Pittalis, terreno edificabile in posizione strategica e ben servita. La proprietà è già dotata di progetto approvato e concessione edilizia valida fino al 2029, con oneri (Bucalossi) interamente pagati. È inoltre prevista la possibilità di proroga di ulteriori 3 anni, offrendo massima flessibilità per l'avvio dei lavori. Il progetto consente la realizzazione di una soluzione abitativa di pregio: casa unifamiliare oppure caposchiera, disposta su tre livelli, con giardino privato. Ideale per chi desidera costruire una residenza moderna e personalizzata, in un contesto tranquillo ma ben collegato. Ottima opportunità sia per privati che per investitori, grazie alla documentazione già completa e pronta per iniziare a costruire.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

