



Rif.: 61178927

€ 70.000

Casa indipendente in vendita

Sassari, Strada vicinale Monte Oro tronco A - Monte Oro

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 80 ca. |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Bagni: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in zona signorile, casa indipendente tutta su un unico livello, ideale per chi desidera tranquillità e ampi spazi esterni. L'immobile è composto da sala con angolo cottura, due camere da letto e servizi. La disposizione su un solo piano garantisce praticità e comfort abitativo. Completa la proprietà un terreno di pertinenza di circa 2.500 mq, perfetto per chi ama il verde, desidera realizzare un giardino, un orto o creare uno spazio relax all'aperto. La casa è completamente da ristrutturare o realizzare una nuova costruzione offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti ed esigenze. Soluzione ideale come prima casa, casa vacanze o investimento



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

