



Rif.: 61150275

€ 150.000

Casa indipendente in vendita

Sassari, Str. Vicinale Costa Paloni - Villa Gorizia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 346.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel tranquillo contesto di Villa Gorizia, nel comune di Sassari, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 120 mq. Costruita nel 1992, questa abitazione si sviluppa interamente al piano terra, offrendo comodità e praticità. L'immobile è composto da sala doppia con caminetto, cucina abitabile, tre camere letto e due bagni, gli ambienti sono ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia o per chi desidera ampi spazi abitativi; due bagniLa disposizione interna permette di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze, garantendo funzionalità e comfort. La casa è circondata da un'area esterna che offre la possibilità di godere di momenti di relax all'aria aperta. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, pur mantenendo la tranquillità di una zona residenziale. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa indipendente in una località ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

