



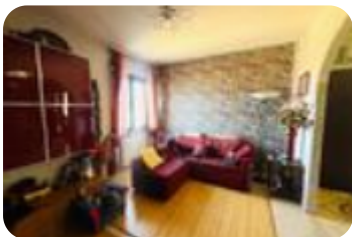
Rif.: 61121584

€ 120.000

Trilocale in vendita

Sassari, Via pietro pisurzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Ottava: In contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un appartamento su due livelli, situato al primo piano di una palazzina senza ascensore, completo di posto auto privato all'interno del condominio. Composizione interna: Primo livello: - Sala luminosa con cucina a vista; - Terrazzo abitabile chiuso, ideale come zona relax o lavanderia; - Camera da letto con accesso a un secondo terrazzo; - Bagno finestrato; Secondo livello: - Camera matrimoniale con doppio accesso al terrazzo; - Studio o cabina armadio; - Bagno privato dedicato al piano. La casa dispone di un impianto fotovoltaico con una produzione piena in estate ed a metà o poco più in inverno, split caldo/freddo e caldaia a condensazione con GPL con funzionamento autonomo. Una soluzione versatile, ben tenuta e con spazi esterni vivibili, perfetta per famiglie o giovani coppie in cerca di comfort e indipendenza. Contattaci per maggiori info e per fissare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

