



Rif.: 61081465

€ 120.000**Casa indipendente in vendita****Sassari, Str. Vicinale Sant'Anatolia - Monte Oro**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 121.00 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita una casa indipendente situata nella tranquilla e riservata zona di Caniga, perfetta per chi cerca una soluzione immersa nel verde, con ampi esterni. Composizione: - Ingresso su disimpegno di ottima metratura; - Sala con caminetto, accogliente e ideale per il relax; - Cucina separata; - Camera matrimoniale; - Camera singola; - Bagno finestrato; Taverna: - Ampio ambiente con angolo cottura, ideale come seconda zona giorno, sala hobby o per ospitare; Esterni: - Terreno di proprietà di mq 2000 - Piscina attualmente dismessa, con possibilità di ripristino; - Barbecue in muratura; - Zona esterna pavimentata, ideale per pranzi e cene all'aperto; Una soluzione indipendente e versatile, ideale per chi ama la tranquillità e desidera uno spazio da personalizzare.

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

