



Rif.: 61009026

€ 200.000

Attico in vendita

Sassari, Via Walter Pasella - LI Punti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 91.07 kW h/m² anno

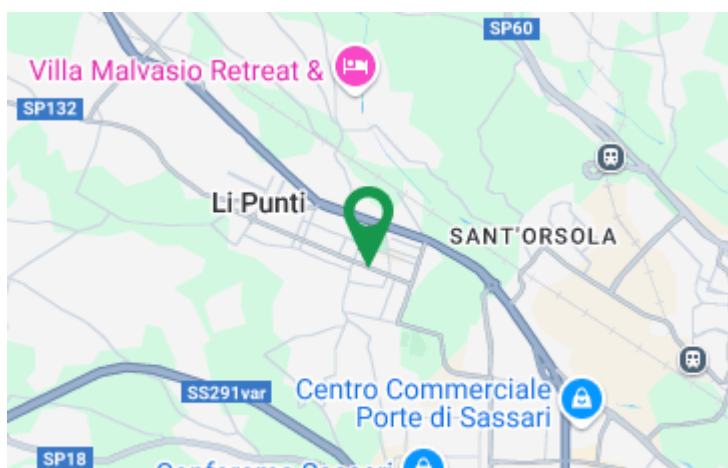
EP globale rinnovabile: 102.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un attico luminoso e spazioso, situato in un piccolo fabbricato di recente costruzione, ubicato in via Walter Pasella, posizione centrale e ben servita, a pochi passi da tutti i principali servizi, negozi e mezzi di trasporto. L'immobile si sviluppa su un terzo piano con ascensore, unico appartamento al piano e con riscaldamento autonomo. L'ingresso ci conduce in una grande sala giorno, perfetta per accogliere familiari e amici, che gode di una splendida luce naturale grazie all'accesso diretto alla terrazza. Il terrazzo di mq 40 . è ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax e per godere della vista panoramica. La cucina abitabile è anch'essa dotata di accesso a un terrazzo chiuso, che offre uno spazio aggiuntivo per la lavanderia o come area di stoccaggio. La zona notte ospita una camera matrimoniale spaziosa, e due camere singole, perfette per bambini, ospiti o per essere utilizzate

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

