Affiliato: Studio Porcellana Srl
Partita IVA: 01859770909
Via Amendola, 9 07100 Sassari (SS)
Email: ssca5@tecnocasa.it - Tel.: 0792012093

Rif.: 61078085

€ 320.000

Villa singola in vendita

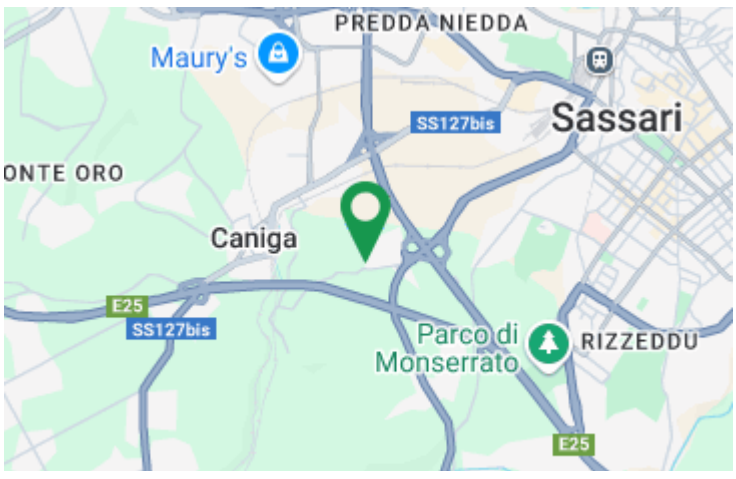
Sassari, Str. Vicinale S. Vigliano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 261 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: G

Nel cuore del comune di Sassari, proponiamo in vendita una villa singola di categoria signorile, costruita negli anni '60 e recentemente ristrutturata. Anche il tetto è stato da poco rifatto, assicurando efficienza e durata nel tempo. Questa proprietà si sviluppa interamente al piano terra, offrendo una superficie di circa 180 mq, circondata da un ampio giardino e cortile che garantiscono privacy e spazi all'aperto. L'interno della villa è composto da cinque camere da letto, una spaziosa sala con camino, una cucina funzionale e due bagni, il tutto progettato per garantire comfort e praticità. Inoltre, la proprietà include 60 mq di spazi seminterrati, anch'essi con ingressi separati, offrendo ulteriore versatilità e spazio. La disposizione degli ambienti offre diverse possibilità di suddivisione interna, permettendo di frazionare l'unità immobiliare in due appartamenti e ospitare più nuclei familiari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.