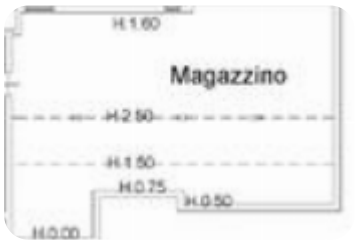
Affiliato: Studio Porcellana Srl
Partita IVA: 01859770909
Via Amendola, 9 07100 Sassari (SS)
Email: ssca5@tecnocasa.it - Tel.: 0792012093



Rif.: 61049801

€ 40.000

Mansarda in vendita

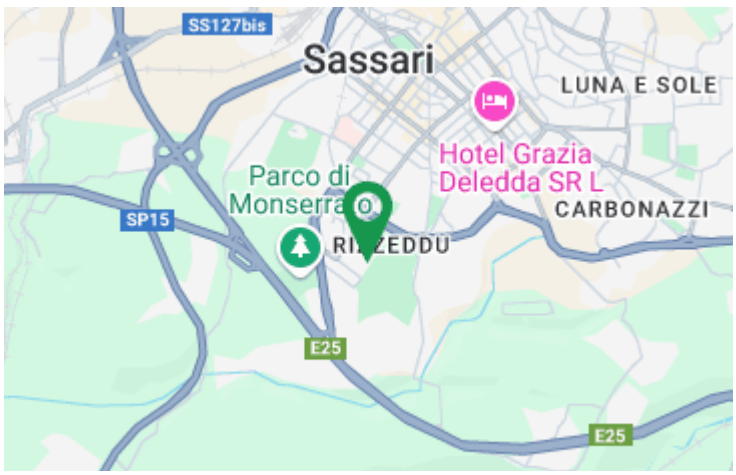
Sassari, Via parigi - Monserrato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	mansarda
Piano:	4

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Nel cuore della località di Monserrato, a Sassari, si propone in vendita una mansarda di 103 mq, situata in un edificio civile costruito nel 1960. Posizionata al piano alto, questa proprietà offre una vista panoramica sulla città e un'ottima luminosità naturale. Attualmente in stato grezzo, la mansarda rappresenta un'opportunità unica per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. La classificazione C2 permette di sfruttare l'immobile per diverse destinazioni d'uso, rendendolo ideale per chi cerca un investimento versatile. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi principali e alle vie di comunicazione, pur mantenendo la tranquillità di una zona residenziale. Questa mansarda è la scelta perfetta per chi desidera creare un ambiente su misura, in una delle aree più

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.