

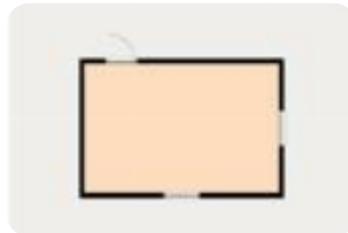


Rif.: 60960879

**€ 200 / mese**  
**5 locali in affitto**

Sassari, Via quarto - Porcellana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 337.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

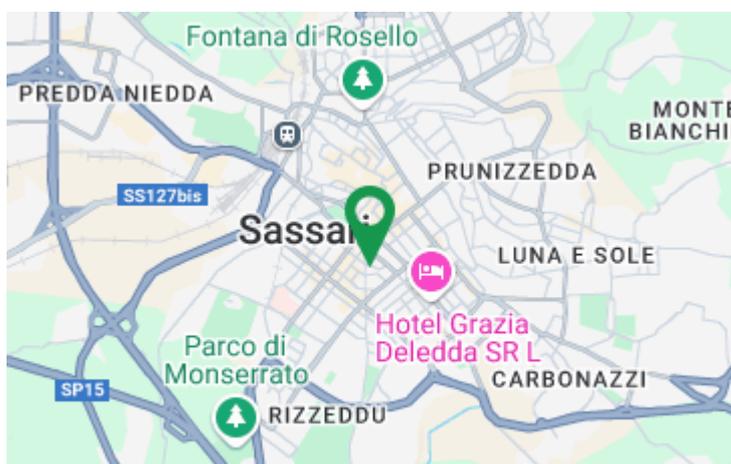
**EP globale rinnovabile:** 337.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Situato nella tranquilla località di Porcellana, nel comune di Sassari, questo appartamento offre un'opportunità ideale per studenti in cerca di una sistemazione comoda e funzionale. L'immobile, di categoria civile, si trova al piano medio di un edificio costruito nel 1950 e si estende su una superficie di 140 mq. Composto da cinque locali, l'appartamento include tre camere da letto, due bagni, un balcone e un'altra camera versatile. L'aria condizionata garantisce comfort durante tutto l'anno. La posizione è strategica, nei pressi di viale Italia, in via Quarto, offrendo facile accesso ai principali servizi e trasporti. Sono disponibili due stanze in affitto, esclusivamente per studenti, con un contratto di locazione minimo di un anno. La stanza più piccola è proposta a 170 euro, mentre la più grande ha un prezzo di 200 euro. Questa soluzione è perfetta per chi cerca un ambiente tranquillo e ben collegato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

