



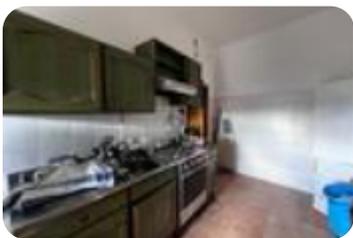
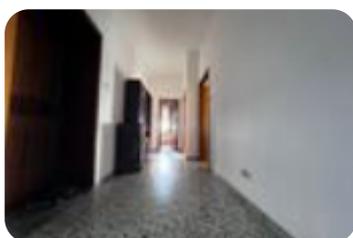
Rif.: 60946388

# € 150.000

## Trilocale in vendita

Sassari, Via filippo turati - Ospedali

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della località Ospedali a Sassari, proponiamo un appartamento signorile situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1970, offre una disposizione funzionale con due camere da letto, cucina abitabile, sala e bagno. Il soggiorno si apre su un ampio terrazzo, ideale per godere di una vista panoramica sulla città. La proprietà include anche una soffitta, perfetta per chi necessita di ulteriore spazio di archiviazione. Completa l'offerta la possibilità di acquistare un box auto, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

