



Rif.: 60826298

**€ 165.000**

**5 locali in vendita**

**Sassari, Via Don Minzoni - Ospedali**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 143 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

VIA DON MINZONI: Ideale e comodo per chi cerca un appartamento al centro di Sassari con tutti i servizi a due passi da casa. Ultimo piano interamente ristrutturato. All'ingresso ci accoglie il soggiorno, servito dal balcone esposto verso la parte esterna del palazzo. Proseguendo lungo il corridoio troviamo sulla destra la cucina abitabile, con un piccolo balcone che affaccia sulla parte interna, e servita da doppio servizio/lavanderia rifatto a nuovo. Di seguito troviamo la zona notte, composta da 4 ampie camere e servita dal bagno padronale anch'esso ristrutturato, e dal ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo a gas, tramite caldaia che produce anche l'acqua per i sanitari. L'immobile si presenta in ottimo stato data la recente ristrutturazione, con la sostituzione degli infissi in pvc e vetrocamera. Completa il tutto un comodo posto auto condominiale con doppio ingresso, sia da Via Don Minzoni che da Via de Nicola.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

