



Rif.: 60796477

**€ 147.000**

## Quadrilocale in vendita

Sassari, Via Francesco Porcellana - San Pietro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 151 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.760
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

VIA PORCELLANA: Nei pressi di via Amendola, vicino a scuole, ospedali, facoltà, servizi e alla chiesa di Padre Manzella. In elegante e curato complesso degli anni sessanta, dotato di ascensore e riserva idrica. L'immobile si trova al primo piano rialzato, dove si viene accolti da un'ampia zona giorno illuminata grazie alla presenza di una vetrata, e proseguendo la cucina abitabile servita da un ampio terrazzo finestrato. La zona notte si compone di tre camere, i bagni sono due, entrambi finestrati. Il riscaldamento è condominiale con termosifoni presenti in ogni stanza. Data la posizione l'appartamento è ideale sia come investimento che come abitazione principale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

