



Rif.: 60781791

# € 160.000

## Quadrilocale in vendita

Sassari, Via masala - Porcellana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.488
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

VIA MASALA: Nel centro di Sassari, a pochi passi da viale Italia, in un piccolo contesto condominiale, con facciata in buono stato proponiamo un appartamento ottimo sia come investimento sia per chi desidera fruire delle comodità del centro. Posto al terzo piano, dotato di ascensore, l'appartamento presenta locali luminosi e molto spaziosi, tipici dei palazzi signorili. Da un ampio e spazioso ingresso si accede alla zona giorno composta da un ampio soggiorno, che può essere adibito a terza camera, sala da pranzo servita da cucinotto e balcone che affaccia su un cortile condominiale. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, una delle quali è arricchita da un ulteriore balcone che si affaccia sempre sul cortile interno. Sono presenti due bagni, entrambi rifatti recentemente. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato a gasolio e riserva idrica e si presenta complessivamente in buone condizioni. Completa il tutto un comodo box di piccole dimensioni adibito a magazzino/deposito, collocato nel cortile interno, incluso nel prezzo.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

