



Rif.: 61253258

€ 90.000

Bilocale in vendita

Sassari, Via Torres - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA TORRES: in posizione centrale e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita grazioso bilocale situato al secondo piano di una piccola palazzina priva di ascensore. L'ingresso si apre verso un disimpegno dalla quale è possibile accedere ai vari ambienti dell'abitazione. Il soggiorno di circa 18 mq guarda verso la via principale, la cucina è separata abitabile, di comode dimensioni, ideale per chi desidera uno spazio dedicato alla preparazione dei pasti. Completa la casa una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato provvisto di vasca. L'appartamento è dotato di impianto di climatizzazione autonomo e beneficia della recente sostituzione degli infissi, un intervento che contribuisce a migliorare il comfort abitativo. La distribuzione degli spazi rende l'immobile funzionale e accogliente, ideale come prima casa per single o giovani coppie, ma anche come investimento grazie alla posizione strategica e alla forte richiesta di immobili in locazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

