

Rif.: 61252952

€ 105.000

Mansarda in vendita

Sassari, Via Mossa - Lu Fangazzu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 167 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 151.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 83.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA MOSSA: in una zona ben servita della città, proponiamo in vendita un appartamento situato al quarto ed ultimo piano di una piccola palazzina priva di ascensore. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera realizzare un'abitazione su misura o effettuare un investimento immobiliare. Attualmente sono assenti gli impianti e le tramezzature, caratteristiche che consentono di affrontare una ristrutturazione integrale senza vincoli, offrendo la massima libertà progettuale. Grazie alle sue caratteristiche, l'immobile si presta a molteplici soluzioni di personalizzazione, con la possibilità di ridistribuire gli ambienti e valorizzare gli spazi in base alle proprie esigenze abitative. Ipotesi progettuale n. 1: è possibile ricavare un appartamento composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, 2 bagni, 2 terrazze, cucina, sala da pranzo, sala da tè, sala da



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

