



Rif.: 61199635

€ 240.000

6 locali in vendita

Sassari, Via Roma - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

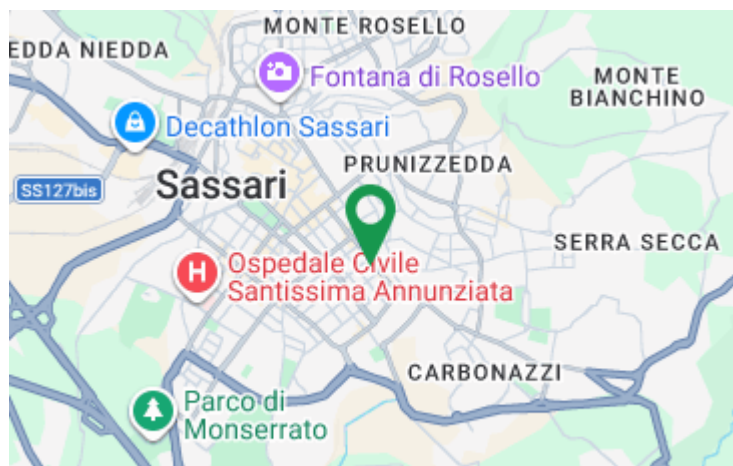
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ROMA: in una delle vie più rinomate e servite della città, in palazzo anni'50, proponiamo appartamento di circa 190mq ubicato al quarto piano con ascensore e riscaldamento autonomo a gas. L'immobile, all'ingresso, si apre verso un accogliente e spazioso andito di circa 30 mq dalla quale è possibile accedere a tutti gli ambienti della casa. Il soggiorno, di generosa metratura, gode di un'ottima luminosità grazie all'affaccio verso il balcone con vista verso la via principale. È presente un grazioso salotto di rappresentanza e una cucina separata abitabile con adiacente doppio servizio. La zona notte è composta da tre camere da letto di discrete dimensioni, oltre a uno studio con uscita verso il secondo balcone con esposizione interna, ideale per garantire tranquillità e riservatezza. Completa la proprietà un pratico ripostiglio. L'appartamento si presenta in buono stato, con infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

