



Rif.: 61193805

€ 105.000

Trilocale in vendita

Sassari, Via Maurizio Zanfarino - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA ZANFARINO : proponiamo in vendita un appartamento situato al quarto piano di un edificio degli anni '60, SENZA ASCENSORE, in una posizione strategica e ben servita. L'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi desidera un investimento a reddito già avviato. Le condizioni interne sono discrete, con alcuni interventi già eseguiti, come la sostituzione degli infissi con modelli in vetrocamera, che assicurano un buon isolamento termico e acustico. L'immobile è composto da una cucina separata, due camere matrimoniali e una singola, di cui una dotata di balcone che guarda verso la via principale e un bagno finestrato con doccia. A completare la proposta vi è un sempre comodo ripostiglio. L'appartamento gode di una buona esposizione che garantisce luminosità durante tutto l'arco della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

