



Rif.: 61182133

€ 115.000

Trilocale in vendita

Sassari, Viale Umberto I - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIALE UMBERTO: in zona centrale, vicino a tutti i principali servizi e attività commerciali, trilocale sito al terzo piano di palazzo anni'60 con ascensore e riscaldamento centralizzato a gasolio. L'immobile, come nelle case di quegli anni, si apre verso un corridoio dalla quale è possibile raggiungere tutti gli ambienti della casa donando allo stesso tempo riservatezza agli stessi. La cucina è separata abitabile, ideale per chi desidera uno spazio dedicato ai momenti conviviali, con accesso diretto al balcone che affaccia verso il cortile interno, garantendo maggiore riservatezza e tranquillità. La zona notte è composta da due camere matrimoniali e il bagno finestrato dotato di vasca. Completa la soluzione un pratico ripostiglio, perfetto come spazio aggiuntivo per organizzare al meglio la casa. Soluzione ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di ambienti ampi e ben distribuiti, in posizione strategica nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

