



Rif.: 61178598

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

Sassari, Via napoli - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA NAPOLI: a pochi passi dal centro e in prossimità di tutti i servizi, proponiamo in vendita luminoso quadrivano situato al terzo e ultimo piano senza ascensore in una piccola palazzina edificata negli anni'50. All'ingresso troviamo un accogliente soggiorno con uscita ad un balcone che guarda verso la via principale. La cucina è pratica e bene organizzata anch' essa dotata di zona notte è composta da tre camere da letto, tutte matrimoniali, perfette per chi desidera e necessita di spazi personali ben definiti. Il bagno è finestrato e dotato di riscaldamento è garantito da una stufa a pellet, oltre alla presenza delle pompe di calore in tutte le stanze, ideali sia per il riscaldamento che per il raffrescamento degli ambienti. La soluzione si presta, data l'elevata richiesta sul mercato delle locazioni, come investimento grazie alla distribuzione degli spazi e la vicinanza ai principali istituti universitari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

