



Rif.: 61153585

↓ € 75.000

€ 85.000 (-12%)

Mansarda in vendita

Sassari, Via Attilio Deffenu - Rizzeddu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 159.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA DEFFENU: in contesto ben servito, proponiamo in vendita in piccola palazzina anni '50 appartamento mansardato DA RISTRUTTURARE situato al terzo piano, privo di ascensore. Nonostante la spiovenza, si hanno altezze massime di circa 3 metri fino ad un minimo graduale di 90 centimetri che si percepisce solo nella parte del sottotetto/soffitta. L'immobile, all'ingresso ha un disimpegno che riserva il soggiorno di discrete dimensioni dal cucinotto con attiguo ripostiglio e soffitta sopraelevata. La camera da letto è matrimoniale con adiacente zona di servizio comunicante sfruttabile secondo le esigenze come studio. Il bagno è finestrato completo di doccia. POSSIBILITA' D'ACQUISTO DI UN ALTRO IMMOBILE PRESENTE NELLO STESSO STABILE. L'abitazione, si distingue per la presenza di un terrazzo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

