



Rif.: 61120347

€ 95.000

5 locali in vendita

Sassari, Via Maurizio Zanfarino - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 576
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA ZANFARINO: a pochi passi dal centro e in prossimità di tutti i principali servizi nella zona di San Giuseppe, proponiamo in vendita un luminoso PENTAVANO di circa 125 mq, situato al terzo piano senza ascensore in una piccola palazzina edificata negli anni 60'. La zona giorno è composta da una spaziosa cucina separata abitabile con accesso sul balcone che ha affaccio sul cortile interno e da un'ampia sala che si trova con esposizione sulla via principale. La disposizione della zona notte è particolarmente funzionale: troviamo quattro camere da letto, tutte matrimoniali, perfette per chi desidera spazi personali ben definiti. Il bagno è finestrato e dotato di vasca, mentre un pratico ripostiglio completa la proposta. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un investimento da mettere a reddito e con dei giusti accorgimenti come prima casa per una famiglia numerosa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

